



Das einzigartige Konzept der Raumvermietung

Room4U bietet vielfältige Räume, die sich bequem als Büro, Studio, Werkstatt, Garage oder Hobbyraum nutzen lassen. Damit richtet sich das Angebot nicht nur an Personen mit Lagerbedarf, sondern vor allem auch an kreative Köpfe, Selbstständige und kleine Unternehmen, die Raum für Ideen Suchen. Ob Start-up, Kosmetikstudio oder Atelier – der Vielseitigkeit für die Nutzung der Räume sind hier keine Grenzen gesetzt.

Im Juni 2024 hat Room4U in Elsau bei Winterthur seinen bisher modernsten und neusten Standort eröffnet. Das Gebäude bietet neben flexibel nutzbaren Räumen vor allem grosszügige Gewerbeflächen zur Miete. Ein Besuch in Elsau zeigt, warum das Konzept so beliebt ist: Bequem mit dem ÖV und Auto erreichbar, genügend Parkplätze vor dem Haus, betritt man ein blitzsauberes Gebäude, das mit seinen vielen Holzelementen heimelig wirkt und für jedes Bedürfnis etwas bietet. Auf sechs Stockwerken finden sich Räume von 4 bis 63 m². Mit und ohne Fenster, beheizt oder unbeheizt. Auf Wunsch lässt sich schnelles Internet, ein Starkstromanschluss, ein Briefkasten oder Zugang zu den Toiletten hinzubuchen.

«Man bezahlt nur, was man braucht»

Für die Schweiz ist es ein neues Konzept der Raumvermietung, und es kommt gerade recht in Zeiten, in denen Raumknappheit herrscht. Gerade für Start-ups oder kreative Projekte, die nicht langfristig planen können, ist es ein grosser Vorteil, Räume unkompliziert zu mieten, bei Bedarf zu wechseln und nur zu bezahlen, was man tatsächlich nutzt.

«Neben Privaten schätzen auch viele Kleinbetriebe unser flexibles Angebot», erzählt Managerin Megan Campbell. Start-ups sehen sich oft einer unsicheren Zukunft ausgesetzt. Dank der Kündigungsfrist von nur zwei Wochen können sie jederzeit in ein grösseres oder kleineres Büro umziehen.

Was 2011 in Kreuzlingen mit einem mehrstöckigen Gebäude mit vielseitig nutzbaren Räumen begann, hat sich also rasch zu einem erfolgreichen Konzept entwickelt. Die starke Nachfrage führte in den Folgejahren zur Eröffnung weiterer Standorte in Basel, Spreitenbach, Schaffhausen – und dem erwähnten jüngsten Standort in Elsau. Damit wächst die vermietete Gesamtfläche auf 27 000 m², welche nun Raum für Entwicklung bietet.

Auf der Webseite von Room4U sind Informationen zu sämtlichen Räumen samt 3D-Bildeindruck vom Rauminnen abrufbar. Auch anmelden kann man sich bequem digital. Einzig beim ersten Einchecken muss man sich bei der Rezeption melden, um den Raum «übernehmen» zu können. Danach kann man zu den Öffnungszeiten von sechs Uhr früh bis Mitternacht jederzeit mit seinem Schlüssel ein- und ausgehen. Dabei erhält man nur Zugang zum Stockwerk, auf dem der gemietete Raum gelegen ist.

So schafft Room4U die perfekte Verbindung aus Flexibilität, Komfort und Funktion – an mittlerweile sechs Standorten in der ganzen Schweiz.



Adresse: Room4U
Im Tubental 4, 8352 Elsau
Telefon: +41 44 545 50 00
E-Mail: info@room4u.ch
Web: www.room4u.ch

In Kürze: Mit Standorten in Kreuzlingen, Basel, Spreitenbach, Schaffhausen und Winterthur bietet Room4U Platz für Sie, Ihre Sachen und Ihre Hobbies.