

Puoz Sagogn

ein Projekt der cavelti derungs ag

Suchen Sie ein gemütliches Eigenheim, in dem Sie und Ihre Familie das Leben tagtäglich so richtig genießen können? Das Neubauprojekt Puoz Sagogn an der Via Puoz sura bietet höchsten Wohnkomfort durch moderne Architektur und individuelle Anpassungsmöglichkeiten. Die versetzt angeordneten Baukörper vereinen zwei lichtdurchflutete Einfamilienhäuser und bieten höchsten Wohnkomfort für anspruchsvolle Bewohner:innen.





Exklusives Wohnen in Sagogn

Das Projekt Puoz Sagogn umfasst zwei 5½-Zimmer Einfamilienhäuser mit grosszügigen Grundrissen und einer hochwertigen Ausstattung. Beide Wohnhäuser bieten private Gartenflächen und Sitzplätze die zum Entspannen einladen.

Der Personenlift führt von der Tiefgarage direkt in jedes Geschoss (mit Ausnahme der oberen Geschosse). Jedes Wohnhaus verfügt über ein Schlafzimmer mit Ensuite-Badezimmer und Loggia. Detailliertere Informationen finden Sie unter www.puoz-sagogn.ch.

Wohnen in Sagogn

Klein, aber fein – ruhig und beschaulich, das ist Sagogn. Die ruhige Lage in der Nähe der touristischen Zentren Laax/Flims und zugleich abseits des Durchgangsverkehrs sorgt für eine ausgesprochen hohe Lebensqualität.

Die Gemeinde Sagogn liegt idyllisch über dem Rhein am Rand des Naturmonuments Ruinaulta, dem so bezeichneten Grand Canyon der Schweiz, auf 779 Meter über Meer. Sagogn ist mit einer Fläche von 6,85 km² eine der kleinsten Gemeinden in der Surselva. Mit 764 Einwohner:innen (Stand 31. 12. 2024) zählt Sagogn jedoch zu den grösseren der 16 Kreismunicipalitäten. Der Steuerfuss beträgt 80 %.

Schule

Die Gemeinden Laax, Falera, Sagogn und Schluein führen ihre Volksschule gemeinsam. Der Unterricht vom Kindergarten bis zur 6. Primarschule findet in Sagogn und Schluein statt, und dies ausschliesslich auf Romanisch. Fremdsprachige Kinder werden im Rahmen der kantonalen Vorgaben während zwei Jahren fachgerecht im Erwerb des Romanischen unterstützt. Der Unterricht auf der Oberstufe findet in Laax statt und wird mehrheitlich auf Deutsch geführt.

Tourismus und Freizeit

Im Winter lädt die sonnige Ebene von Sagogn zum Winterwandern und zum Langlaufen ein. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Skigebiet LAAX mit mehr als 224 Pistenkilometern und 29 Liftanlagen. Es erstreckt sich über die Gemeindegebiete von Sagogn, Flims, Laax und Falera.

Auch im Sommer hat Sagogn einiges zu bieten. Der Golfplatz «Buna Vista Golf» liegt in der sonnigen und idyllischen Ebene der Dörfer Sagogn und Schluein. Und von Frühling bis Spätherbst laden sehr gut unterhaltene Wanderwege und Mountainbike-Trails zu sportlichen Höhenflügen ein.

Alles aus einer Hand – ein Projekt der cavelti derungs ag

Wir bei der cavelti derungs ag sind Ihre Partnerin für Bauprojekte, die mit Herzblut und Fachkompetenz realisiert werden. Diese Philosophie spiegelt sich in all unseren Leistungen wider. Bauen ist unsere Leidenschaft.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns.



Hier gehts zum Projekt!



Adresse: cavelti derungs ag
Via Caplania 10, 7031 Laax

Weitere Standorte:
Stelleweg 4, 7000 Chur
Glenerstrasse 10, 7130 Ilanz
Telefon: +41 81 925 35 15
E-Mail: info@caveltiderungs.ch
Web: www.caveltiderungs.ch

In Kürze: Bauen ist unsere Leidenschaft. Wir sind Ihre Partnerin in den Bereichen Bauleitung, Planung, Energieberatung, Immobilienverwaltung, Schadstoffscreening und Brandschutz.



Exklusives Wohnen in Sagogn

Suchen Sie ein gemütliches Eigenheim, in dem Sie und Ihre Familie das Leben tagtäglich so richtig geniessen können? Das Neubauprojekt Puoz Sagogn an der Via Puoz sura bietet höchsten Wohnkomfort durch moderne Architektur und individuelle Anpassungsmöglichkeiten. Die versetzt angeordneten Baukörper vereinen zwei lichtdurchflutete Einfamilienhäuser und bieten höchsten Wohnkomfort für anspruchsvolle Bewohner:innen.

Wohnkomfort geniessen

Das Projekt umfasst zwei 5 ½-Zimmer Einfamilienhäuser mit grosszügigen Grundrissen und einer hochwertigen Ausstattung. Beide Wohnhäuser bieten private Gartenflächen und Sitzplätze die zum Entspannen einladen.

Der Personenlift führt von der Tiefgarage direkt in jedes Geschoss (mit Ausnahme der oberen Geschosse). Jedes Wohnhaus verfügt über ein Schlafzimmer mit Ensuite-Badezimmer und Loggia. Detaillierte Informationen finden Sie unter www.puoz-sagogn.ch.

Wohnen in Sagogn

Klein, aber fein – ruhig und beschaulich, das ist Sagogn. Die ruhige Lage in der Nähe der touristischen Zentren Laax/Flims und zugleich abseits des Durchgangsverkehrs sorgt für eine ausgesprochen hohe Lebensqualität.



Die Gemeinde Sagogn liegt idyllisch über dem Rhein am Rand des Naturmonuments Ruinaulta, dem so bezeichneten Grand Canyon der Schweiz, auf 779 Meter über Meer. Sagogn ist mit einer Fläche von 6,85 km² eine der kleinsten Gemeinden in der Surselva. Mit 764 Einwohner:innen (Stand 31. 12. 2024) zählt Sagogn jedoch zu den grösseren der 16 Kreismunicipalitäten. Der Steuerfuss beträgt 80%.

Schule

Die Gemeinden Laax, Falera, Sagogn und Schluein führen ihre Volksschule gemeinsam. Der Unterricht vom Kindergarten bis zur 6. Primarschule findet in Sagogn und Schluein statt, und dies ausschliesslich auf Romanisch. Fremdsprachige Kinder werden im Rahmen der kantonalen Vorgaben während zwei Jahren fachgerecht im Erwerb des Romanischen unterstützt.

Der Unterricht auf der Oberstufe findet in Laax statt und wird mehrheitlich auf Deutsch geführt.

Tourismus und Freizeit

Im Winter lädt die sonnige Ebene von Sagogn zum Winterwandern und zum Langlaufen ein. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Skigebiet LAAX mit mehr als 224 Pistenkilometern und 29 Liftanlagen. Es erstreckt sich über die Gemeindegebiete von Sagogn, Flims, Laax und Falera.

Auch im Sommer hat Sagogn einiges zu bieten. Der Golfplatz «Buna Vista Golf» liegt in der sonnigen und idyllischen Ebene der Dörfer Sagogn und Schluein. Und von Frühling bis Spätherbst laden sehr gut unterhaltene Wanderwege und Mountainbike-Trails zu sportlichen Höhenflügen ein.



Alles aus einer Hand – ein Projekt der cavelti derungs ag

Wir bei der cavelti derungs ag sind Ihre Partnerin für Bauprojekte, die mit Herzblut und Fachkompetenz realisiert werden. Diese Philosophie spiegelt sich in all unseren Leistungen wider. Bauen ist unsere Leidenschaft.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns.

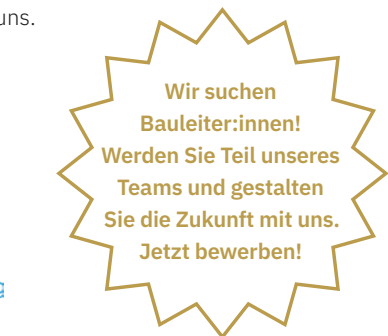


Hier gehts zum Projekt!



Adresse: cavelti derungs ag
Via Caplania 10, 7031 Laax

Weitere Standorte:
Stelleweg 4, 7000 Chur
Glennerstrasse 10, 7130 Ilanz
Telefon: +41 81 925 35 15
E-Mail: info@caveltiderungs.ch
Web: www.caveltiderungs.ch



In Kürze: Bauen ist unsere Leidenschaft. Wir sind Ihre Partnerin in den Bereichen Bauleitung, Planung, Energieberatung, Immobilienverwaltung, Schadstoffscreening und Brandschutz.



Exklusives Wohnen in Sagogn

Das Projekt Puoz Sagogn umfasst zwei 5½-Zimmer Einfamilienhäuser mit grosszügigen Grundrissen und einer hochwertigen Ausstattung. Beide Wohnhäuser bieten private Gartenflächen und Sitzplätze die zum Entspannen einladen.

Der Personenlift führt von der Tiefgarage direkt in jedes Geschoss (mit Ausnahme der oberen Geschosse). Jedes Wohnhaus verfügt über ein Schlafzimmer mit Ensuite-Badezimmer und Loggia. Detailliertere Informationen finden Sie unter www.puoz-sagogn.ch.

Wohnen in Sagogn

Klein, aber fein – ruhig und beschaulich, das ist Sagogn. Die ruhige Lage in der Nähe der touristischen Zentren Laax/Flims und zugleich abseits des Durchgangsverkehrs sorgt für eine ausgesprochen hohe Lebensqualität.

Die Gemeinde Sagogn liegt idyllisch über dem Rhein am Rand des Naturmonuments Ruinaulta, dem so bezeichneten Grand Canyon der Schweiz, auf 779 Meter über Meer. Sagogn ist mit einer Fläche von 6,85 km² eine der kleinsten Gemeinden in der Surselva. Mit 764 Einwohner:innen (Stand 31. 12. 2024) zählt Sagogn jedoch zu den grösseren der 16 Kreismunicipalitäten. Der Steuerfuss beträgt 80 %.

Schule

Die Gemeinden Laax, Falera, Sagogn und Schluein führen ihre Volksschule gemeinsam. Der Unterricht vom Kindergarten bis zur 6. Primarschule findet in Sagogn und Schluein statt, und dies ausschliesslich auf Romanisch. Fremdsprachige Kinder werden im Rahmen der kantonalen Vorgaben während zwei Jahren fachgerecht im Erwerb des Romanischen unterstützt. Der Unterricht auf der Oberstufe findet in Laax statt und wird mehrheitlich auf Deutsch geführt.

Tourismus und Freizeit

Im Winter lädt die sonnige Ebene von Sagogn zum Winterwandern und zum Langlaufen ein. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Skigebiet LAAX mit mehr als 224 Pistenkilometern und 29 Liftanlagen. Es erstreckt sich über die Gemeindegebiete von Sagogn, Flims, Laax und Falera.

Auch im Sommer hat Sagogn einiges zu bieten. Der Golfplatz «Buna Vista Golf» liegt in der sonnigen und idyllischen Ebene der Dörfer Sagogn und Schluein. Und von Frühling bis Spätherbst laden sehr gut unterhaltene Wanderwege und Mountainbike-Trails zu sportlichen Höhenflügen ein.

Alles aus einer Hand – ein Projekt der cavelti derungs ag

Wir bei der cavelti derungs ag sind Ihre Partnerin für Bauprojekte, die mit Herzblut und Fachkompetenz realisiert werden. Diese Philosophie spiegelt sich in all unseren Leistungen wider. Bauen ist unsere Leidenschaft.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns.



Hier gehts zum Projekt!



Adresse: cavelti derungs ag
Via Caplania 10, 7031 Laax

Weitere Standorte:
Stelleweg 4, 7000 Chur
Glenerstrasse 10, 7130 Ilanz
Telefon: +41 81 925 35 15
E-Mail: info@caveltiderungs.ch
Web: www.caveltiderungs.ch

In Kürze: Bauen ist unsere Leidenschaft. Wir sind Ihre Partnerin in den Bereichen Bauleitung, Planung, Energieberatung, Immobilienverwaltung, Schadstoffscreening und Brandschutz.